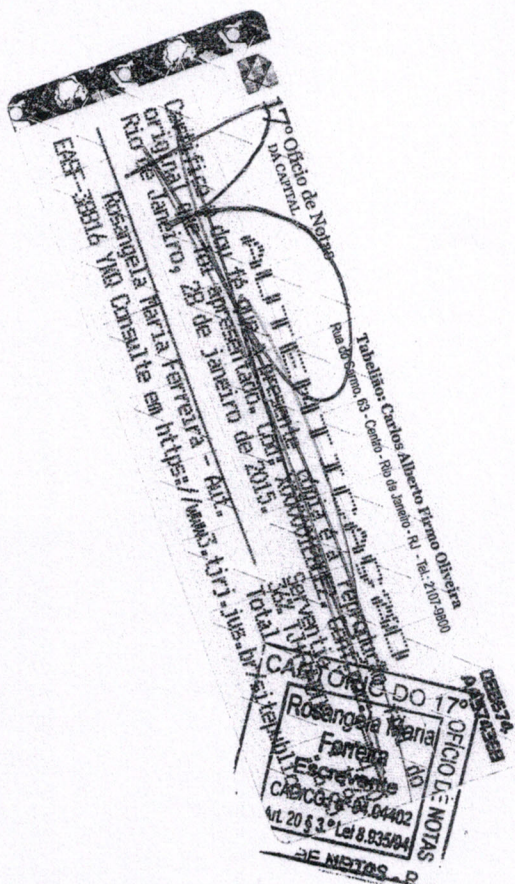


Um ventilador insuflador de ar exterior garante a renovação da massa de ar nos ambientes condicionados. A distribuição do ar é feita por rede de dutos e dampers para o nível de cobertura.

As tomadas de ar são diretamente na caixa plenum do retorno, por intermédio de damper diretamente ao exterior.

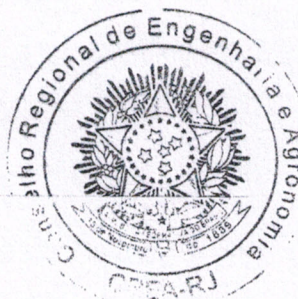
- 01 Central de água gelada:
- Marca Carrier; Modelo: 305PS0125.226EIC
- Compressores: tipo Scroll – quantidade: 05
- Tipo SY300 – quantidade: 01
  
- 02 Bombas Centrífugas Primárias:
- Marca: Worthington; Modelo: D-814.4x3x10
- Potência Motor: 7,5 CV
- Tipo: TFVE
- Quantidade: 02
  
- 02 Bombas Centrífugas Secundárias:
- Marca: Worthington; Modelo: D-814.4x3x10
- Potência Motor: 10,0 CV
- Tipo: TFVE
- Quantidade: 02
  
- 01 Ventilador Dupla Aspiração, rotor Sirocco, para ar exterior:
- Marca: OTAM; Modelo: OTAM = TDA – 18/18
- Potência: 1,500/4P
- Vazão Ar: 8473 m<sup>3</sup>/h 25 mmca
- Quantidade: 01
  
- 02 Exaustores de Ar sanitários Prédio Admin., Rotor tipo Sirocco:
- Marca: OTAM; Modelo: OTAM = TDA – 15/15
- Potência: 1,5 CV/4P
- Vazão Ar: 5600 m<sup>3</sup>/h 25 mmca
- Quantidade: 02
- 02 Exaustores de Ar sanitários Prédio Anexo, Rotor tipo Sirocco:
- Marca: OTAM; Modelo: OTAM
- Potência: ¾ CV/4P
- Vazão Ar: TDA 12/9
- Quantidade: 02



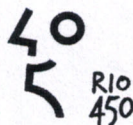


ESTE ATESTADO ENCONTRA-SE ARQUIVADO NO CREA-RJ,  
JUNTO COM A(S) ART(S) DE NÚMERO: OL00108712  
OL00108733, FAZENDO PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO  
NÚMERO: 9321/2015, FOLHA NÚMERO: 14/17.RIO DE JANEIRO  
- 28/01/2015

*Rosiane da Silva Moulin Corti*  
Rosiane da Silva Moulin Corti  
PRAT - Profissional da Área Técnica  
CATE - Matr. 584 - CREA-RJ  
(por delegação)

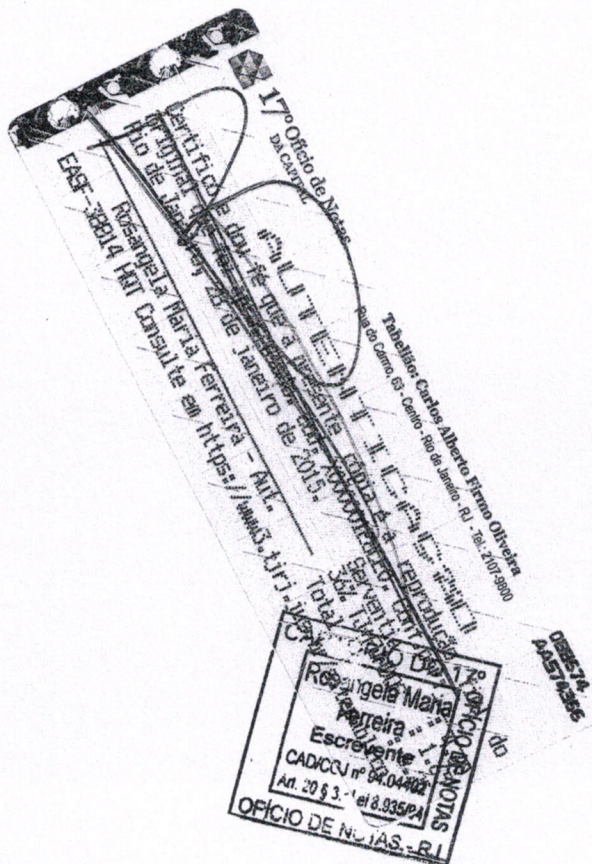






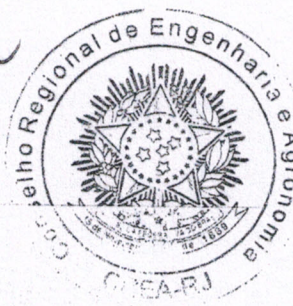
- 02 Ventiladores Ar exterior para unidade Splyt System:
- Modelo: A + C 100B e 125B
- Potência: 65,0 CV
- Vazão Ar: 136m³/h e 272 m³/h
- Quantidade: 02
  
- Pavimento Térreo: Trocador de Calor (fan coil):
- Marca: Bryant ITC-08 ITC05/ITC-03
- Modelo: ITC-08, ITC-05, ITC-03, 42LSA-2522
- Quantidade: 08
  
- 1º Pavimento:
- Trocador de Calor (fan coil):
- Marca: Bryant
- Modelo: ITC-05, ITC-08, 42LSA-25.226
- Quantidade: 08
  
- 2º Pavimento: Trocador de Calor (fan coil):
- Marca: Bryant
- Modelo: ITC-05, ITC-03, 42LCF-24.226
- Quantidade: 07
  
- 3º Pavimento: Trocador de Calor (fan coil):
- Marca: Bryant
- Modelo: ITC-05, ITC-03, 42LCF-24.226
- Quantidade: 08
  
- Unidade Split System:
- Térreo: Marca Carrier
- Modelo: 42LLQA-0245
- Quantidade: 01
  
- 1º andar: Marca Carrier
- Modelo: 42LLQA-0305
- Quantidade: 04
  
- Quadro geral de força comando para todos os fan coil's do sistema, ventiladores/exaustores, total de 28 (vinte oito) peças.
  
- Quadro de força e comando, para as bombas secundárias e primárias, total de 01 (uma) peça.
  
- Quadro de força e comando, acoplado à central de água gelada, total de 01 (uma) peça.





ESTE ATESTADO ENCONTRA-SE ARQUIVADO NO CREA-RJ,  
JUNTO COM A(S) ART(S) DE NÚMERO: OL00108712  
OL00108733 , FAZENDO PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO  
NÚMERO: 9321/2015, FOLHA NÚMERO: 15/17.RIO DE JANEIRO  
- 28/01/2015

*[Handwritten signature]*  
Presidente da Comissão Técnica  
PPAT - Profissionais da Área Técnica  
- ATE - Matr. 584 - CREA-RJ  
[por delegação]







## **6) PROCEDIMENTOS DE OPERAÇÃO E MANUTENÇÃO:**

### **6.1) PLANO DE CONTINGÊNCIA:**

Fornecimento de Plano de Contingências (PC), com procedimentos frente à situações de emergência e/ou segurança que fujam às atividades normais de serviços a serem realizados, aplicando-se em horário comercial ou não.

Serão consideradas situações de emergência e/ou segurança:

- Situações de emergência durante os plantões;
- Falta de energia elétrica;
- Falta d'água;
- Greve das Empresas de Transporte Urbano;
- Feriado ou greve da categoria profissional dos empregados da CONTRATADA;
- Quebra de equipamentos vitais; e
- Alarmes de incêndio e princípio de incêndio.

### **6.2) - PLANO DE AÇÃO:**

Fornecimento de Plano de Ação (PA), tendo por base os seguintes procedimentos:

- Análise geral de todas as instalações e emissão de um relatório técnico-fotográfico detalhado;
- Cadastramento de todos os equipamentos;
- Elaboração de lista de peças sobressalentes, por sistemas, a serem mantidos em estoque; e
- Elaboração de um cronograma de manutenção preventiva, a ser utilizado no PMO.

### **6.3) – PLANO DE MANUTENÇÃO E OPERAÇÃO:**

Fornecimento de Plano de Manutenção e Operação (PMO) com o cadastramento, monitoração, acompanhamento e controle de todos os equipamentos, objeto do contrato, prevendo todos os procedimentos, métodos, meios operacionais e procedimentos de segurança, com a devida aprovação pela FISCALIZAÇÃO.

## **7) – OPERAÇÃO DOS EQUIPAMENTOS:**

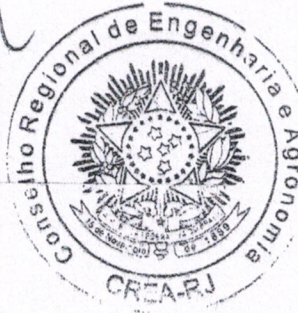
Operação de todos os equipamentos objeto do contrato.

Os serviços referenciados acima foram executados e supervisionados por funcionários do quadro efetivo da CONTRATADA, com equipe volante e locada e relacionados abaixo:



ESTE ATESTADO ENCONTRA-SE ARQUIVADO NO CREA-RJ,  
JUNTO COM A(S) ART(S) DE NÚMERO: OL00108712  
OL00108733, FAZENDO PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO  
NÚMERO: 9321/2015, FOLHA NÚMERO: 16/17. RIO DE JANEIRO  
- 28/01/2015

*Assinatura*  
Regiane de Silva Mouton Curi  
PRAT - Proloc.  
CATE - Membro  
por delegação



17º Ofício de Notas  
Rua do Campo, 65 - Centro - Rio de Janeiro - RJ - 20030-000  
Tabelião: Carlos Alberto Frazão Oliveira

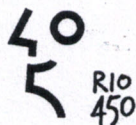
Certidão a duas vias e presente com a original no Tabelião em 28 de janeiro de 2015.

Isabel Angela Maria Ferreira - Aut.

ENG-38815 POR Consulte em <https://www3.tij-jus.br/sitpubl/eng-38815>

**ATÓRIO DO 17º OFÍCIO DE NOTAS**  
Isabel Angela Maria Ferreira  
Escrivente  
CAD/CGR Nº 04.04402  
AVL 2015 Lei 6205/04  
CID RJ - RJ





### Equipe Locada:

01 Eletricista, 01 Artífice de Manutenção (Bombeiro hidráulico/Pedreiro) e 01 Mecânico de Refrigeração

**Equipe Volante** (postos de apoio conforme demanda, sempre que necessário):

01 Engenheiro Civil, 01 Engenheiro Eletricista, 01 Engenheiro Mecânico, 01 Supervisor de Manutenção Predial, 01 Supervisor de Manutenção de Ar Condicionado, 01 Marceneiro, 01 Carpinteiro, 01 Serralheiro, 01 pintor, 01 1/2 Oficial, 01 Ajudante e 01 Auxiliar de Manutenção.

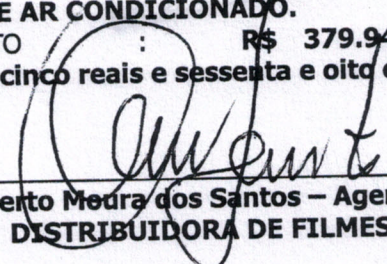
**Responsável Técnico pela Área Civil junto ao CREA RJ- Sérgio Luiz Scherer - CREA - 881037673/D RJ**

**Responsável Técnico pela Área Elétrica junto ao CREA RJ - Marcelo de Landa - CREA - 1998102787/RJ**

**Responsável Técnico pela Área Mecânica junto ao CREA RJ - Marcelo Rodrigues Lima - CREA- 901002179/RJ**

A contratada executou os serviços referenciados acima segundo as normas técnicas em vigor da ABNT (Associação Brasileira de Normas Técnicas) atendendo as exigências contidas no caderno de encargos do contrato cumprindo rigorosamente as especificações técnicas e os prazos contratuais por nós estipulados para os referidos serviços até o presente momento. Assim, recomendamos a Contratada para os serviços, não constando em nossos arquivos nada que a desabone.

PRAZO DO CONTRATO E ADITIVOS : **24 MESES**  
DATA DE INICIO DOS SERVIÇOS : **19/09/2012 à 19/09/2014**  
NATUREZA DOS SERVIÇOS : **OPERAÇÃO E MANUTENÇÃO DE INSTALAÇÕES**  
**PREDIAIS E SISTEMAS DE AR CONDICIONADO.**  
VALOR ANUAL DO CONTRATO : **R\$ 379.945,68 (trezentos e setenta nove mil, novecentos e quarenta e cinco reais e sessenta e oito centavos)**

  
\_\_\_\_\_  
**Alberto Moura dos Santos - Agente de Administração**  
**DISTRIBUIDORA DE FILMES S.A. - RIOFILME**

ESTE ATESTADO ENCONTRA-SE ARQUIVADO NO CREA-RJ,  
JUNTO COM A(S) ART(S) DE NÚMERO: OL00108712  
OL00108733, FAZENDO PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO  
NÚMERO: 9321/2015, FOLHA NÚMERO: 17/17.RIO DE JANEIRO  
- 28/01/2015

  
**Rosiane da Silva Moulin Curti**  
PRAT - Profissional da Área Técnica  
CATE - Matr. 584 - CREA-RJ  
(por delegação)

